

RELATÓRIO DE OBRAS

O presente relatório teve por objetivo levantar o estágio atual da obra de construção de UBS na Comunidade do Km 20, do Programa Requalificação de UBS em andamento no município de Bujaru, a fim de verificar, avaliar e quantificar os serviços iniciados, equiparando os serviços executados à proporção dos recursos repassados, dando assim, subsídios de informações para a Secretaria de Municipal Saúde e a Prefeitura Municipal de Bujaru, adotem as devidas providências no sentido de viabilizar ações para solucionar os problemas encontrados.

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UBS PORTE I NA COMUNIDADE DO KM 20

LOCAL: RODOVIA PA 140 - KM 20

EMPRESA CONTRATADA: MJ CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS LTDA - EPP

PROCESSO: 20141802/2014-PMB

VALOR: R\$ 403.641,07

CONTRATO: 13/2014

PRAZO: 180 DIAS CONSECUTIVOS

DATA ORDEM SERVIÇO: 15/04/2014

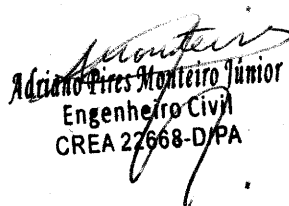
SITUAÇÃO DA OBRA: PARALISADA

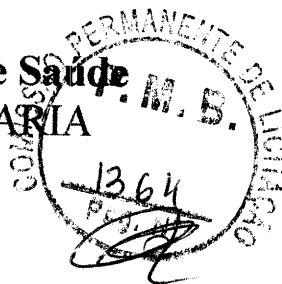
VALOR REPASSADO: R\$ 328.702,81

RESTANTE A PAGAR: R\$ 74.938,26

EVOLUÇÃO DA OBRA: 45 % EXECUTADO ATÉ A PRESENTE DATA

A obra está localizada Rodovia PA 140, no Km 20, e esta é custeada com recursos oriundos de convenio com o Ministério da Saúde, por meio do Programa de Requalificação de Unidades Básicas de Saúde. A obra foi iniciada em 2014, e no momento a mesma encontra-se paralisada a mais de 01 (um) no segundo informações de moradores da Comunidade. E conforme constatado "in loco" não existe nenhuma previsão de entrega por parte da contratada. Não foi encontrado nenhum responsável pela obra ou responsável legal da empresa.


Adriano Pires Monteiro Junior
Engenheiro Civil
CREA 22668-D/PA



PROPOSTA DE ENCAMINHAMENTO

Ante todo o exposto, propõe-se a Secretaria Municipal de Saúde, juntamente com a Prefeitura Municipal de Bujaru, FAZER RESCISÃO CONTRATUAL COM A CONTRATADA para o objeto CONSTRUÇÃO DE UBS PORTE I NA COMUNIDADE DO KM 20 e contratar outra empresa para a conclusão da obra, considerando a importância da mesma no atendimento de várias comunidades do município de Bujaru-PA.

Bujaru, 09 de maio de 2018


ADRIANO PIRES MONTEIRO JUNIOR

Engº Civil - CREA 22668-D/PA

Resp. Tecn. - PMB

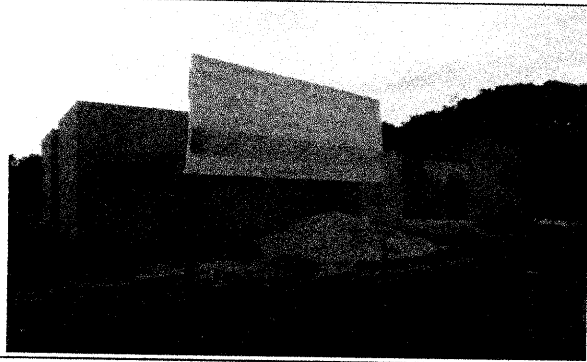


PREFEITURA MUNICIPAL DE
BUJARU

Secretaria Municipal de Saúde
SETOR DE ENGENHARIA



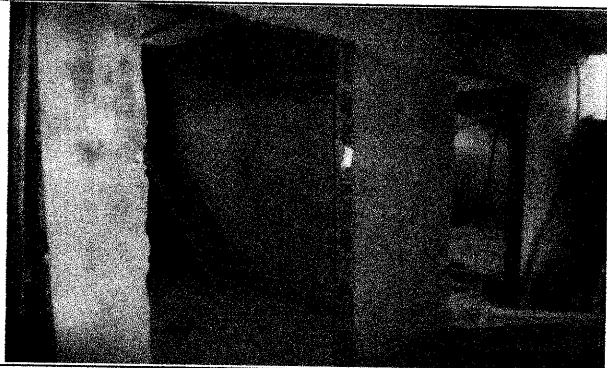
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



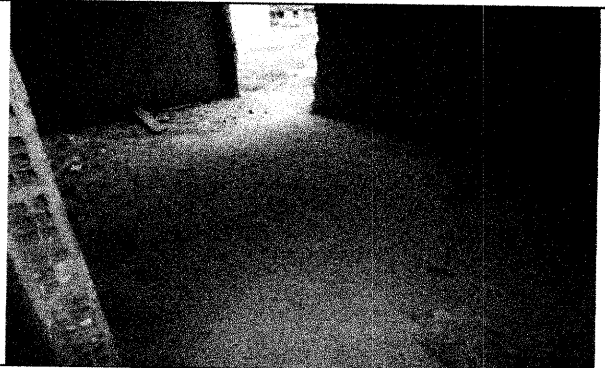
1- Fachada



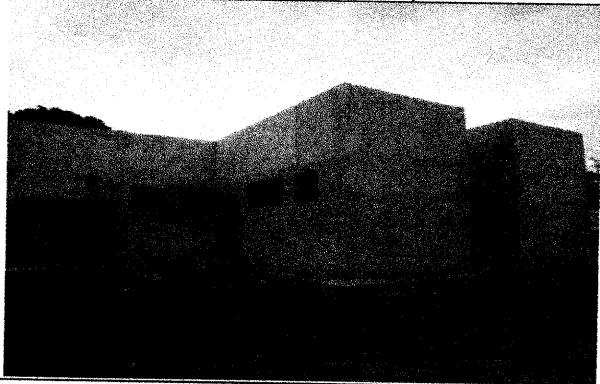
2 – Vista interna



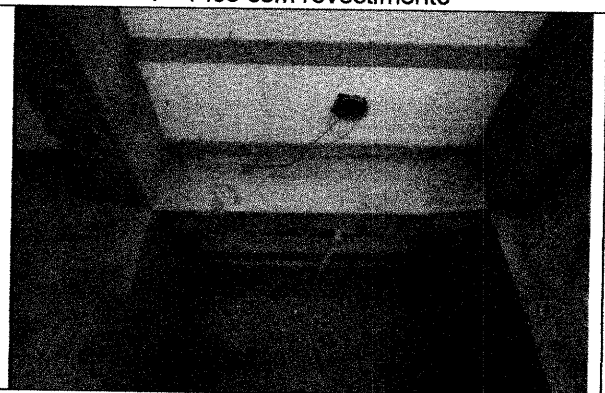
3 – Vão de portas sem esquadrias



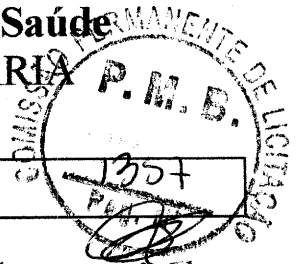
4 – Piso sem revestimento



5 – Vista de fundos



6 – Instalações de eletrodutos



RELATÓRIO DE OBRAS

O presente relatório teve por objetivo levantar o estágio atual da obra de construção de UBS na Comunidade São Sebastião, do Programa Requalificação de UBS em andamento no município de Bujaru, a fim de verificar, avaliar e quantificar os serviços iniciados, equiparando os serviços executados à proporção dos recursos repassados, dando assim, subsídios de informações para a Secretaria de Municipal Saúde e a Prefeitura Municipal de Bujaru, adotem as devidas providências no sentido de viabilizar ações para solucionar os problemas encontrados.

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UBS PORTE I NA COMUNIDADE SÃO SEBASTIÃO

LOCAL: RODOVIA PA 140, KM 26 – COMUNIDADE SÃO SEBASTIÃO

EMPRESA CONTRATADA: MIX COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME

PROCESSO: 20141802/2014-PMB

VALOR: R\$ 405.126,21

CONTRATO: 14/2014

PRAZO: 180 DIAS CONSECUTIVOS

DATA ORDEM SERVIÇO: 15/04/2014

SITUAÇÃO DA OBRA: PARALISADA

VALOR REPASSADO: R\$ 326.100,08

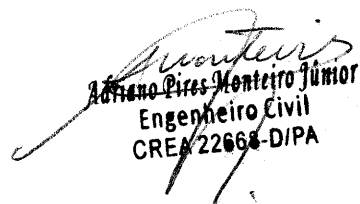
RESTANTE A PAGAR: R\$ 79.026,13

EVOLUÇÃO DA OBRA: 95 % EXECUTADO ATÉ A PRESENTE DATA

FINAL DO PRAZO DE EXECUÇÃO: 16/10/2014 (SOLICITOU ADITIVO DE PRAZO).

A obra está localizada no Ramal do Km 26 na Comunidade São Sebastião, esta é custeada com recursos oriundos de convenio com o Ministério da Saúde, por meio do Programa de Requalificação de Unidades Básicas de Saúde. Foi iniciada no mês de abril de 2014, e apesar da considerável evolução física, encontra-se atrasada em relação ao cronograma de entrega.

A obra encontra-se paralisada, e conforme constatado “in loco”, os serviços ainda pendentes poderão ser concluídos em curto prazo de tempo se demonstrado empenho e responsabilidade da contratada.

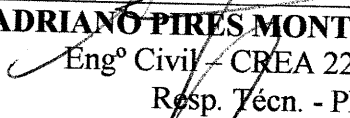

Adriano Pires Monteiro Junior
Engenheiro Civil
CREA 22664-D/PA

PROPOSTA DE ENCAMINHAMENTO



Ante todo o exposto, propõe-se a Secretaria Municipal de Saúde, juntamente com a Prefeitura Municipal de Bujaru, CONTACTAR a empresa contratada para o objeto CONSTRUÇÃO DE UBS PORTE I NA COMUNIDADE DE SÃO SEBASTIÃO por meio de notificação oficial, solicitando posicionamento por escrito justificando a razão da paralisação da obra, e cobrando da mesma uma data limite para a retomada dos serviços, considerando o baixo percentual para a conclusão da obra e a importância da mesma no atendimento de várias comunidades do município de Bujaru-PA.

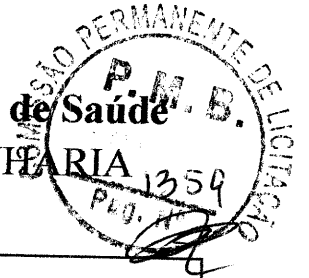
Bujaru, 09 de maio de 2018


ADRIANO PIRES MONTEIRO JUNIOR
Engº Civil - CREA 22668-D/PA
Resp. Técn. - PMB



PREFEITURA MUNICIPAL DE
BUJARU

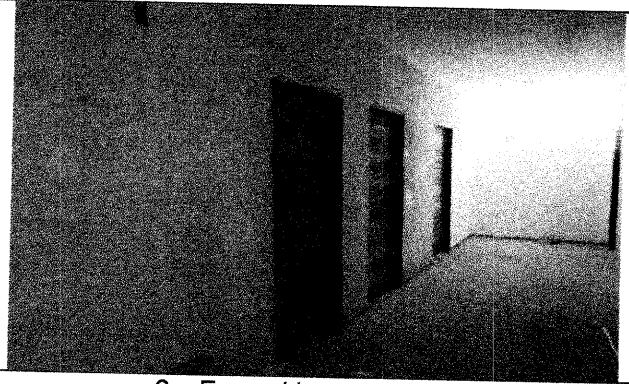
Secretaria Municipal de Saúde
SETOR DE ENGENHARIA



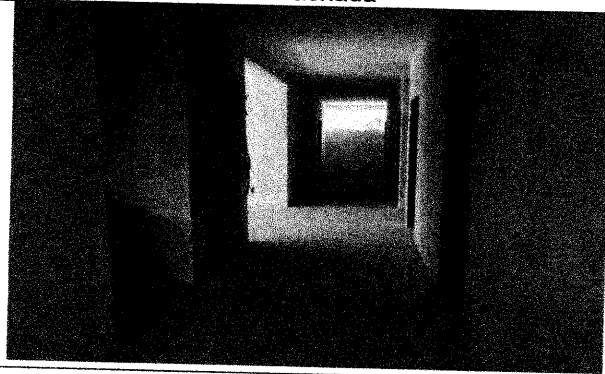
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



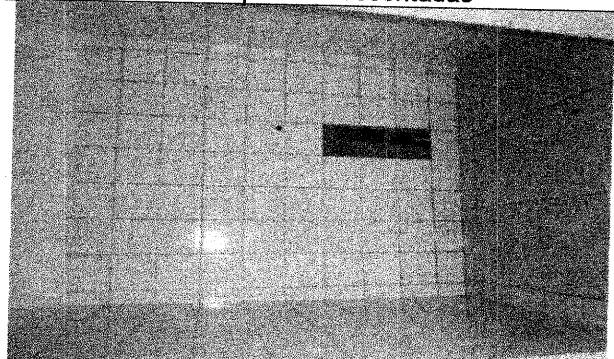
1 - Fachada



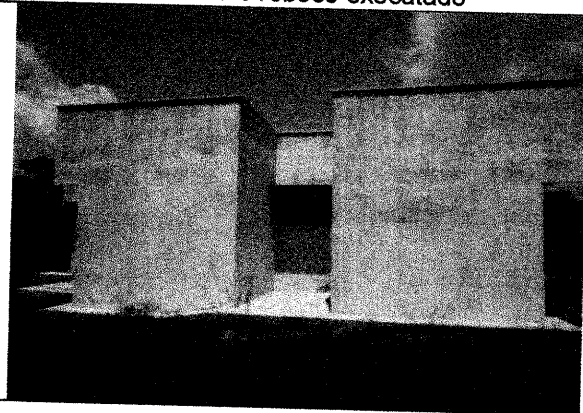
2 - Esquadrias assentadas



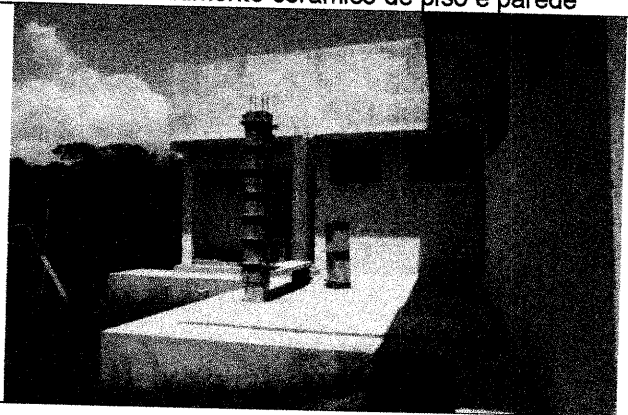
3 - Piso e reboco executado



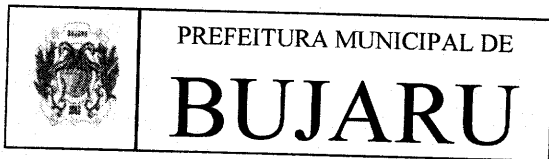
4 - Revestimento cerâmico de piso e parede



5 - Vista lateral



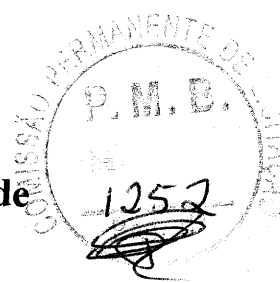
6 - Vista de fundos



PREFEITURA MUNICIPAL DE

BUJARU

Secretaria Municipal de Saúde
SETOR DE ENGENHARIA



RELATÓRIO DE OBRAS

O presente relatório teve por objetivo levantar o estágio atual da obra de construção de UBS na Comunidade São Sebastião, do Programa Requalificação de UBS em andamento no município de Bujaru, a fim de verificar, avaliar e quantificar os serviços iniciados, equiparando os serviços executados à proporção dos recursos repassados, dando assim, subsídios de informações para a Secretaria de Municipal Saúde e a Prefeitura Municipal de Bujaru, adotem as devidas providências no sentido de viabilizar ações para solucionar os problemas encontrados.

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UBS PORTE I NA COMUNIDADE SÃO SEBASTIÃO

LOCAL: RODOVIA PA 140, KM 26 – COMUNIDADE SÃO SEBASTIÃO

EMPRESA CONTRATADA: MIX COMÉRCIO E EMPREENDIMENTOS EIRELI - ME

PROCESSO: 20141802/2014-PMB

VALOR: R\$ 405.126,21

CONTRATO: 14/2014

PRAZO: 180 DIAS CONSECUTIVOS

DATA ORDEM SERVIÇO: 15/04/2014

SITUAÇÃO DA OBRA: PARALISADA

VALOR REPASSADO: R\$ 326.100,08

RESTANTE A PÁGAR: R\$ 79.026,13

EVOLUÇÃO DA OBRA: 83 % EXECUTADO ATÉ A PRESENTE DATA

FINAL DO PRAZO DE EXECUÇÃO: 16/10/2014 (SOLICITOU ADITIVO DE PRAZO).

A obra está localizada no Ramal do Km 26 na Comunidade São Sebastião, esta é custeada com recursos oriundos de convenio com o Ministério da Saúde, por meio do Programa de Requalificação de Unidades Básicas de Saúde. Foi iniciada no mês de abril de 2014, com prazo de execução previsto de 180 dias, e no presente momento a mesma encontra-se paralisada a mais de 45 dias segundo informações de moradores da Comunidade.

A obra tinha prazo inicial de conclusão para 16/10/2014, e depois de 02 (dois) aditivos de prazo de 90 (noventa) dias cada, deveria estar concluída em 16/04/2015, mas conforme constatado "in loco" ainda não tem previsão de entrega por parte da contratada. A edificação encontra-se paralisada, inacabada e sem previsão de conclusão. O representante legal da empresa não foi encontrado para dar informações.

A justificativa do atraso na obra apresentada pela contratada na solicitação dos aditivos de prazo foi a demora no repasse de recursos pelo Ministério da Saúde.

PROPOSTA DE ENCAMINHAMENTO

Ante todo o exposto, propõe-se a Secretaria Municipal de Saúde, juntamente com a Prefeitura Municipal de Bujaru, CONTACTAR a empresa contratada para o objeto CONSTRUÇÃO DE UBS PORTE I NA COMUNIDADE SÃO SEBASTIÃO por meio de ofício, solicitando posicionamento por escrito justificando a razão da paralisação da obra, e cobrando da mesma uma data limite para a retomada dos serviços, considerando que a justificativa apresentada (ATRASO NO REPASSE DE RECURSOS) não condiz com a realidade, pois os recursos foram repassados dentro dos prazos previstos no cronograma físico-financeiro.

Adriano Pires Monteiro Junior
Engº Civil - CREA - 22668 - D/PA

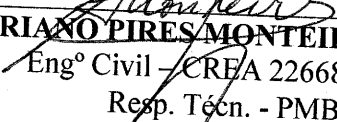
Abaixo seguem listadas as etapas executadas e os percentuais de serviços medidos na UBS da Comunidade São Sebastião:

RELATÓRIO DE OBRAS				
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	NÃO INICIADOS	INICIADOS	CONCLUÍDOS	%
1. MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS		X	X	100
2. MOVIMENTO DE TERRA		X	X	100
3. COBERTURA	X			100
4. FUNDAÇÃO E ESTRUTURA		X	X	100
5. ALVENARIA - VEDAÇÃO - MURO		X		100
6. IMPERMEABILIZAÇÕES		X		100
7. REVESTIMENTOS	X			100
8. ESQUADRIAS	X			80
9. INSTALAÇÃO ELÉTRICA		X		20
10. INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	X			50
11. REDE AR COMPRIMIDO	X			0
12. COMUNICAÇÃO VISUAL	X			0
13. DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA	X			0

OBS: OBRA PARALISADA, MAS OS PERCENTUAIS EXECUTADOS ESTÃO DE ACORDO COM O CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.

REPASSE DE RECURSOS: 80,5%
EXECUTADO: 83%

Bujaru, 10 de Dezembro de 2015


ADRIANO PIRES MONTEIRO JUNIOR
Engº Civil - CREA 22668-D/PA
Resp. Téc. - PMB



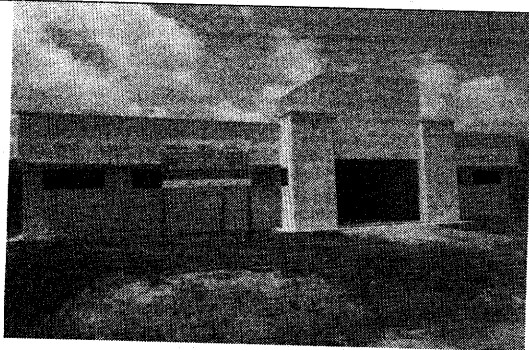
PREFEITURA MUNICIPAL DE

BUJARU

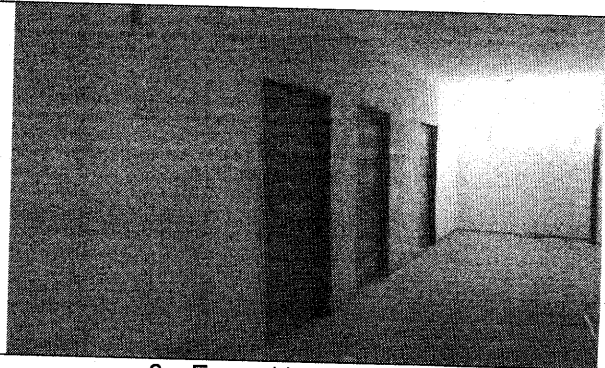
Secretaria Municipal de Saúde *1234*
SETOR DE ENGENHARIA *[Signature]*



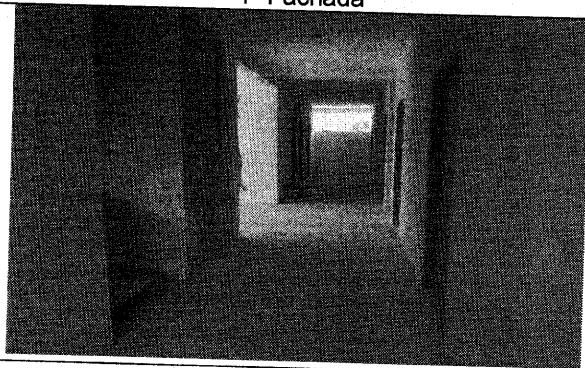
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



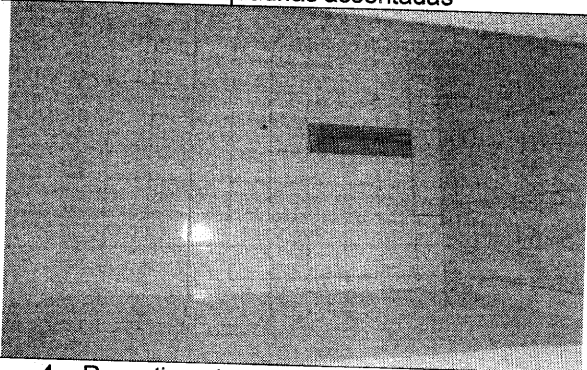
1- Fachada



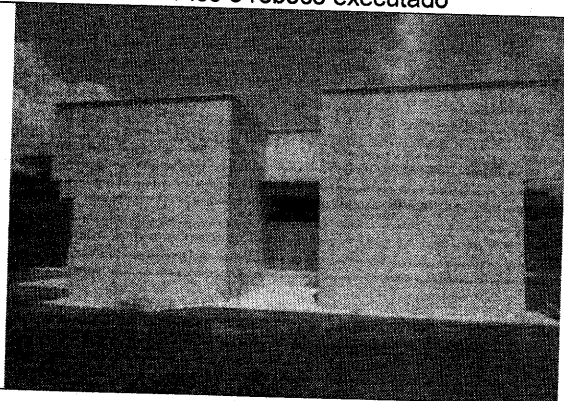
2 – Esquadrias assentadas



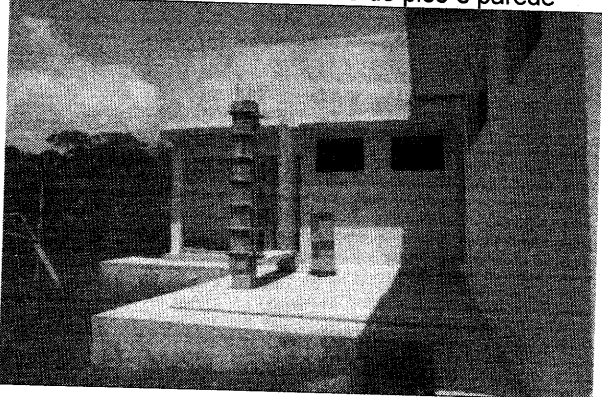
3 – Piso e reboco executado



4 – Revestimento cerâmico de piso e parede



5 – Vista lateral



6 – Vista de fundos

[Signature]
Adriano Pires Monteiro Junior
Engº CIVIL - CREA - 22688 - DVA



PREFEITURA MUNICIPAL DE BUJARU
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
GABINETE DA SECRETÁRIA

RELATÓRIO SITUACIONAL DE OBRAS EM NÃO FINALIZADAS

OBRA/PROPOSTA			VALOR			SITUAÇÃO
Nº PROPOSTA	ANO HAB.	TIPO	NOME	APROVADO	REPASSADO	
11963.5240001/13-002	2013	REQUALIFICA UBS - CONSTRUÇÃO	UNIDADE BASICA DE SAUDE RAMAL DA PROVIDENCIA E COM. ADJACENT	R\$ 408.000,00	R\$326.400,00	R\$ 81.600,00
11963.5240001/13-003	2013	REQUALIFICA UBS - CONSTRUÇÃO	UNIDADE BASICA DE SAUDE TRANSCURUÇAMBABA VILA S. SEBASTIAO	R\$ 408.000,00	R\$326.400,00	R\$ 81.600,00
11963.5240001/13-001	2013	REQUALIFICA UBS - CONSTRUÇÃO	UNIDADE BASICA DE SAUDE DO KM 20 CENTRO	R\$ 408.000,00	R\$326.400,00	R\$ 81.600,00
11963.5240001/16-002	2016	ACADEMIA DA SAÚDE		R\$ 80.000,00	R\$ 16.000,00	R\$ 64.000,00

Bujaru, PA, 22 de novembro de 2018

